

Die Bade- und Kurverwaltung Bad Bellingen GmbH als Betreiber der Balinea Thermen und Marketingorganisation von Bad Bellingen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## Teamleitung Hausmeister (w/m/d)

### Ihre Aufgaben:

- Betreuung und Überwachung der haustechnischen Anlagen, Bedienung der Lüftung, Heizung, Klima- und Brandschutztechnik im Kurhaus, Kurmittelhaus und Malhäusle
- laufende Gebäudebegehungen zur Sicherstellung der Verkehrssicherheit
- Koordination und Aufgabenverteilung an das Hausmeisterteam
- Bestellung und Beschaffung von Betriebsmitteln in Absprache mit der Haustechnik
- Durchführung von Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten
- Erhalten der Sauberkeit im Innen- und Außenbereich inkl. Entsorgungstätigkeiten
- Vor- und Nachbereitung von Veranstaltungen sowie Betreuung der hauseigenen Bühnentechnik
- Betreuung der eBike-Flotte im eBike-Zentrum an den Balinea Thermen
- Enge Zusammenarbeit mit den Abteilungen Marketing (Veranstaltungen) und Haustechnik
- Vorabnahmen und Endabnahmen der Mieträumlichkeiten inkl. Protokollierung des Zustandes sowie Schadensbegutachtung
- wechselnde Rufbereitschaft abends und am Wochenende
- Unterstützung der Haustechnik bei größeren, handwerklichen Arbeiten

### Ihr Profil:

- abgeschlossene handwerkliche oder technische Berufsausbildung vorzugsweise im Bereich Heizungs-, Lüftungs-, oder Elektrotechnik
- Berufserfahrung als Hausmeister\*in (m/w/d) ist von Vorteil
- technisches Verständnis und handwerkliches Geschick
- hohes Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- selbstständige Arbeitsweise sowie gute Kommunikationsfähigkeit und Umgangsformen
- sicheres, freundliches und lösungsorientiertes Auftreten im direkten Kundenkontakt
- gutes mündliches und schriftliches Ausdrucksvermögen in der deutschen Sprache
- Flexibilität hinsichtlich der Bereitschaftsdienste
- Führerschein Klasse B

### Wir bieten:

- großer Gestaltungsspielraum sowie herausfordernde und abwechslungsreiche Aufgaben
- selbstständiges Arbeiten in einem dynamischen Team
- eine umfassende Einarbeitung und individuelle Fort- und Weiterbildung
- attraktive Vergütung mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- kostenlose Parkplätze und eine gute Verkehrsanbindung
- betriebliche Altersvorsorge (ZVK)
- attraktive Personalrabatte in den Balinea Thermen

Ihre Bewerbung richten Sie bitte mit dem möglichen Eintrittstermin und Ihren Gehaltsvorstellungen an:  
Bade- und Kurverwaltung Bad Bellingen GmbH, Badstraße 14, 79415 Bad Bellingen  
Gerne per E-Mail an Michaela Vos: [michaela.vos@bad-bellingen.de](mailto:michaela.vos@bad-bellingen.de)

